



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 5 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
299

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου ('Αττικῆς). 1
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Ηρακλείου ('Αττικῆς). 2
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου ('Αττικῆς). 3
- Περὶ ἀνακλήσεως τῶν 273528/25.4.80 καὶ 278236/80 ἀποφάσεων τοῦ Νομάρχου Καβάλας περὶ διανοίξεως ὁδοῦ 'Αγ. Παντελεήμονος, πόλεως Καβάλας καὶ περὶ ἐπιχωρίσεως τῆς 14/1980 πράξεως ἀναλογισμοῦ. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ.23497/1095 (1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου ('Αττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,

'Εχόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεκπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ἀποφασίσας (ΦΕΚ 257/Α)

καὶ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρήλθεν ἀπρακτος.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 28020/3901/4.12.1979 ἔγγραφο τῆς Δ/σεως Πολεοδομικῶν Μελετῶν Μείζονος Πρωτευούσης πρὸς τὸν Δῆμον Περιστερίου 'Αττικῆς καὶ τὸ ὅτι ἡ ταυτομένη δι' αὐτοῦ προθεσμία παρήλθεν ἀπρακτος.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδόσιν διοικητικῶν τῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος 'Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 208/Α).

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 62 (παρ. 1') αὐτοῦ.

6. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1090/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀπορρασίζομεν:

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου ('Αττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 122 οἰκοδομικὸν τετραγώνον διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α', Β, Γ, Δ, Α' τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνάγκην Παιδικοῦ Σταθμοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.23497/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Αθήναι, 30 'Απριλίου 1981

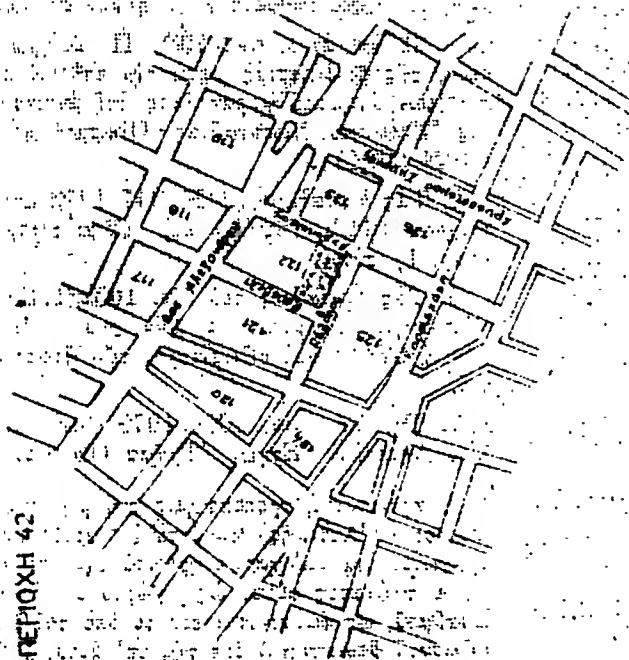
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΠΕΡΙΤΕΡΙ

ΚΑ. 12.6.60

ΠΙΝΑΚΙΑ 59 - ΠΕΡΙΟΧΗ 42

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
(ΕΤΕΡΑ)

ΑΡΙΘΜΟΣ 59 - ΠΕΡΙΟΧΗ 42

Ἀριθ. Γ.23240/1088

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἡρακλείου
(Ἀττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν Περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
4. Τὰ ὑπ' ἀριθ. Φ. 53943/12.248/18.9.1978, 53.943/

6160/19.4.1980 ἔγγραφα τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν κτιρίων.

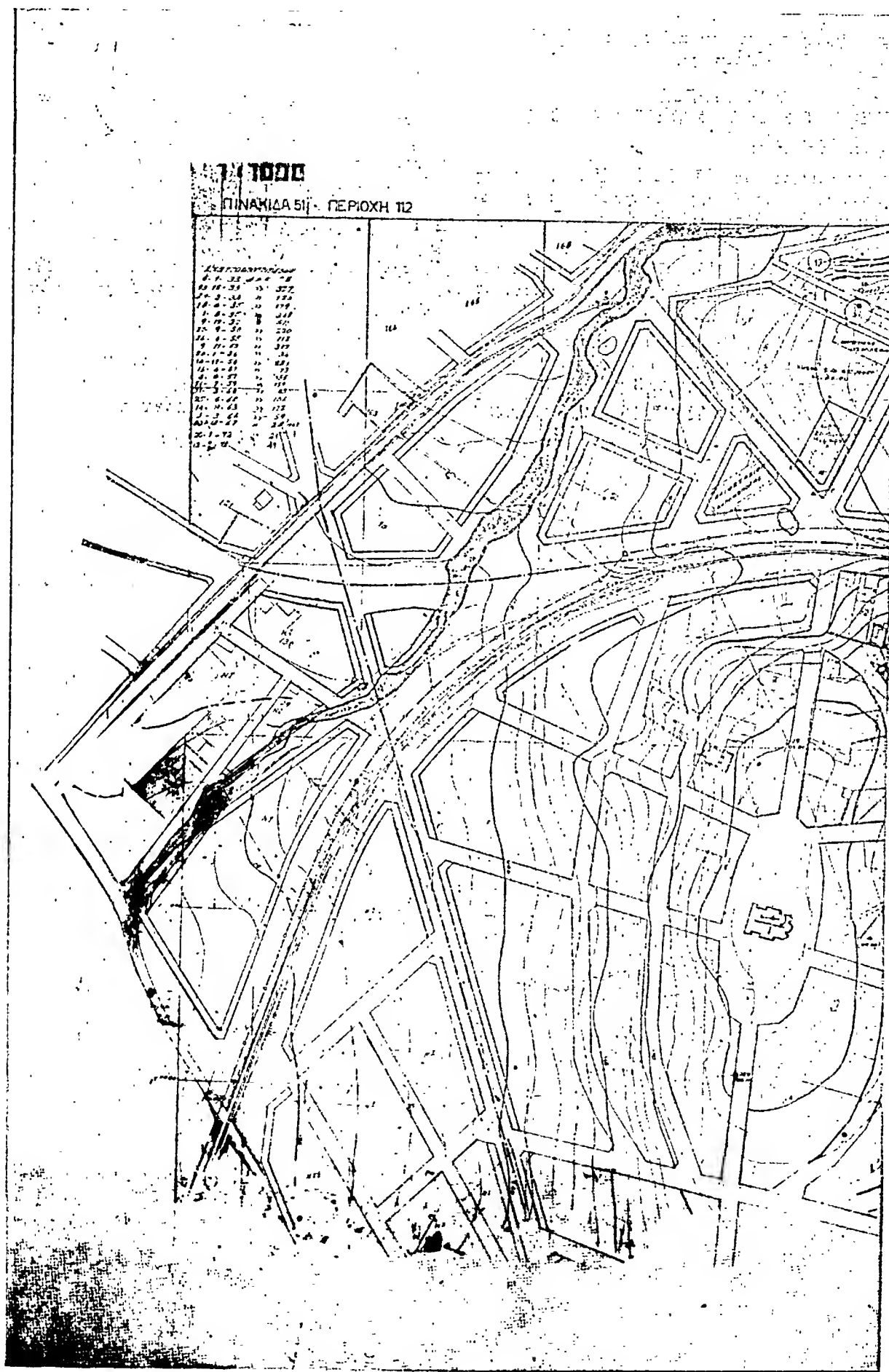
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1309/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφατίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἡρακλείου (Ἀττικής), εἰς τὸν γῶρον τὸν ἐγκριθέντα διὰ τὴν ἀνέγερσιν σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 9832/812/1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἡρακλείου (Ἀττικής), διὰ τοῦ καθορισμοῦ γώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 175/Δ), διὰ τῆς μετατροπῆς τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Γ, Ι, Θ, Η, Δ, Γ τμήματος αὐτοῦ, εἰς γῶρον Δημοκριτικοῦ Μεγάρου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 23.240/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικῶν πρῶτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἀπριλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ



Αριθ. Γ.23501/1099

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (Φ. Ε.Κ. 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 85/1980 καὶ 274/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Περιστερίου.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 72/1980 καὶ 1344/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 437 καὶ 445 οἰκοδομικά τετράγωνα, διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρομίων ἐντὸς αὐτῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 23501/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ὀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 30 Ἀπριλίου 1981

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

Αριθ. 82113

(4)

Περὶ ἀναλήψεως τῶν 273528/25.4.80 καὶ 278236-80 ἀποφάσεων τοῦ Νομάρχου Καβάλας, περὶ διανοίξεως ὁδοῦ Ἀγ. Παντελεήμονος, πόλεως Καβάλας καὶ περὶ ἐπικυρώσεως τῆς 14/1980 πράξεως ἀναλογισμοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ Ν. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 κλπ.».
3. Τῆς 2029/78 καὶ 2033/78 ἀποφάσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας μετὰ τὴν ὁποῖαν ἀκυρώθηκε ἡ 35400/75 ἀπόφασις τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων «περὶ διαδικασίας καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν προϋφιστάμενων τοῦ 1923».
4. Τὸ 16750/3150/20.3.1981 ἔγγραφο τοῦ ΓΧΟΠ

(Δ/γμα Γ4Β—γ), τὸ ὁποῖον ἀναφέρει ὅτι μετὰ τὴν ἀκυρώτητα τῆς 35400/75 ἀποφάσεως εἶναι ἐξ ἴσου ἀνίσχυρη καὶ ἡ 4360/77 ἀπόφασις Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων «περὶ διανοίξεως νέων ὁδῶν σὲ οἰκισμοὺς προϋφιστάμενους τοῦ 1923».

Ἐπειδὴ ἡ 273528/25.4.80 ἀπόφασίς μας ἐκδόθηκε βασισμένη στὴν ἀνωτέρω 4360/77 ἀπόφασις, ἐνῶ ἡ 278236/80 ἀπόφασίς μας ἐκδόθηκε βασισμένη στὴ 273528 ὁμοίαν, ἀπορρίπτουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴς 273528/25.4.80 καὶ 278236/80 ἀποφάσεις μας περὶ διανοίξεως ὁδοῦ Ἀγίου Παντελεήμονος πόλεως Καβάλας καὶ περὶ ἐπικυρώσεως τῆς 14/80 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀντίστοιχα γιὰ τοὺς ἀνωτέρω ἀναφερόμενους λόγους.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
Θ. Ε. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ